

Eladó Családi ház, 191 m², 2 000 m² telek, Abda

229 900 000 Ft (~568 201 €)



Adatlap sorszáma:	#20100182
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu

Prémium kategóriás, okos otthon Abdán eladó!

Győr vonzáskörzetében Abdán egy minden igényt kielégítő modern, luxus, minimál villa egyedülálló építészeti megoldásokkal várja új lakóját.

A ház magas minőségű anyagokból készült, illetve kiépítésre került okos rendszer, kamera és riasztó rendszer. Prémium minőségű nyílászárók és motoros zsaluzia árnyékolók találhatók az ingatlanban.

Teljes házban padlófűtés, egyes helyeken falfűtés, és mennyezeti hűtés van, melyet egy felső kategóriás Stiebel Eltron levegő-víz hőszivattyús rendszer szolgáltat.

A házban: 3,5 hálószoba, 2 gardrób, 1 mosókonyha, gépészeti/villamos helyiség, továbbá 3 Wc, és 1 nagy méretű fürdőszoba található.

A konyha/étkező/nappali rész egyben, 46 m² alapterületű.

Szinte az egész házban egyedileg gyártott, prémium minőségű beépített bútorok találhatók, melyeket a vételár szintén tartalmaz.

Teraszok között egy látványmedence is kialakításra került, mely teljes értékű medenceként is funkcionálhat, mivel vízforgatóval ellátott.

Az építkezés 2018 év közepén kezdődött, és 2020 év elején ért véget.